

Recente porzione di bifamiliare in centro a saonara

Rif :SAO1096

SAONARA: porzione di bifamiliare dalle ottime finiture interne e ampi spazi abitativi sita in zona centrale comoda ai principali servizi, in prossimità di spazi a verde pubblico attrezzati, con ampi parcheggi pubblici e servita da buona viabilità urbana ed extra urbana. La porzione è costruita su più livelli e dotata di un ampio portico esterno dove poter mangiare nei periodi primaverili ed estivi, di un posto auto interno allo scoperto di proprietà e di un ampio giardino ben tenuto, completo di impianto di irrigazione e dove sono presenti un olivo secolare, un olivo mediterraneo, una sughera e un corbezzolo. L'abitazione al piano terra è composta da ingresso, soggiorno con accesso al portico esterno, cucina abitabile completamente arredata con elettrodomestici nuovi e con camino funzionante e con accesso al portico esterno, disimpegno, bagno e camera con accesso al giardino esterno. Al primo livello intermedio troviamo un ampio studio elegantemente arredato con veduta sul soggiorno e un bagno. Al primo piano disimpegno, camera matrimoniale con pogggiolo, camera singola con pogggiolo e bagno finestrato. Al piano mansardato troviamo un disimpegno di accesso con velux, una camera doppia con armadio realizzato su misura, un'altra camera doppia, un bagno con velux e un ripostiglio. Al piano seminterrato troviamo un ampio garage e al piano interrato una cantina.

Portoncino blindato, serramenti in legno con vetrocamera, citofono, impianto di condizionamento presente in mansarda, pavimentazione in ceramica al piano terra e più precisamente nel soggiorno, disimpegno, cucina e camera. Pavimentazioni e rivestimenti in ceramica in tutti i bagni. Pavimentazione in legno nelle camere da letto e sulle scale di accesso ai vari livelli abitativi.

RICORDIAMO A TUTTI I CLIENTI CHE LA NOSTRA AGENZIA E' A VOSTRA DISPOSIZIONE PER OFFRIRVI GRATUITAMENTE UNA CONSULENZA E VALUTAZIONE COMMERCIALE DEL VOSTRO IMMOBILE.

Il presente annuncio è indicativo e non costituisce vincolo o presupposto contrattuale. Tutte le misure riportate devono considerarsi indicative.

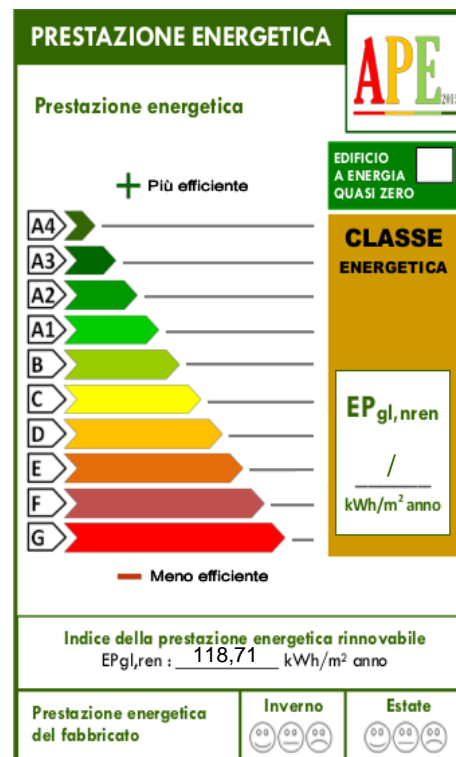
N.B. per motivi di privacy, l'indirizzo e il puntatore nella mappa sono indicativi e non corrispondono all'ubicazione esatta dell'immobile.

Prezzo: 325.000 € **Mq: 222**

Totale piani unita: si Totale piani unita: si

Totale piani unita: si Totale piani unita: si

Mq giardino:330 Mansarda: si





SAONARA
IMMOBILIARE

Aria condizionata: si	Riscaldamento autonomo: si
Giardino: si	Ingresso indipendente: si
Posto auto: si	Allarme: si
Poggioli:2	Piano interrato: si
Piano terra: si	Primo piano: si
Cucina: si	Soggiorno: si
Camino: si	Garage: si
Piano rialzato: si	Porticato: si
Ripostigli:1	Accesso disabili: si
Frigorifero: si	Animali ammessi: si
Cantina: si	Forno: si
Vasca idromassaggio: si	Caldaia a condensazione: si
Cucina arredata: si	Porta blindata: si